

**ZONA FRANCA PORTON BLANCO S.A. DE C.V.**

GIRO PRIMARIO: ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.

SAN JUAN OPICO KM 26 CARRETERA A SANTA ANA ,LA LIBERTAD

CENTRO,LA LIBERTAD

NIT: 06140910001017

NRC: 1259001

DOCUMENTO DE CONSULTA PORTAL OPERATIVO

COMPROBANTE DE CRÉDITO FISCAL**Fecha y Hora de generación:**

2026-07-01 / 09:12:25

Código de generación:

7AA26576-46AA-49C9-BC87-6DB276AC2209

Número de control:

DTE-03-M001P001-000000000000057

Sello de recepción:

20263117EC188A104A318DF8692239C312E6NJDU

RECEPTOR:**Nombre:**

DISTRIBUIDORA CUSCATLAN, S.A. DE C.V.

NIT:

05112410740017

NRC:

28894

Correo:

fdistribuidora@iccuscatlan.com

Teléfono:

25244400

Forma de Pago: Transferencia-Depósito Bancario**Actividad económica:**

Fabricación de perfumes, cosméticos y productos de higiene y cuidado personal, incluyendo tintes, champú, etc.

Dirección: Carretera a Santa Ana KM 26, Finca Corral Blanco

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento por ítem	Ventas no sujetas	Ventas exentas	Ventas Afectas
3328.18	metro	Arrendamiento Nave 1 (m2), periodo del 1 al 31 de julio de 2026.	\$3.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,816.58
334.34	metro	Arrendamiento Oficinas Nave 1 (m2)	\$5.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,671.70
3328.18	metro	CAM Nave 1 (m2)	\$0.62	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,063.47
2014.88	metro	Arrendamiento Nave 2 (m2)	\$2.55	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,137.94
36.5	metro	Arrendamiento Oficinas Nave 2 (m2)	\$5.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$186.15
2014.88	metro	CAM N2 (m2)	\$0.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,261.71
540.06	metro	Arrendamiento Expansión Nave 2 (m2)	\$3.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,790.28
540.06	metro	CAM Expansión N2 (m2)	\$0.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$338.18
860.23	metro	Arrendamiento Nave 3 (m2)	\$2.55	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,193.59
29.46	metro	Arrendamiento Oficinas Nave 3 (m2)	\$5.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$150.25
860.23	metro	CAM N3 (m2)	\$0.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$538.67
1266.22	metro	Arrendamiento Nave 4 (m2)	\$3.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,197.46
64.08	metro	Arrendamiento Oficinas Nave 4 (m2)	\$5.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$326.81
1266.22	metro	CAM N4 (m2)	\$0.62	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$785.06
1899.21	metro	Arrendamiento Nave 5 (m2)	\$3.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,780.18
146.22	metro	Arrendamiento Oficinas Nave 5 (m2)	\$5.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$745.72
1899.21	metro	CAM N5 (m2)	\$0.62	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,177.51
2632.59	metro	Arrendamiento Nave 6 (m2)	\$3.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,398.35
210.67	metro	Arrendamiento Oficinas Nave 6 (m2)	\$5.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,074.42

Valor en letras: CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO DÓLARES CON DIECIOCHO CENTAVOS**Condición de la Operación:** Contado**Observaciones:****Responsable por parte del Emisor:****Responsable por parte del Receptor:****No. Documento:****No. Documento:**

Página 1 de 2



ZONA FRANCA PORTON BLANCO S.A. DE C.V.

GIRO PRIMARIO: ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS N.C.P.
SAN JUAN OPICO KM 26 CARRETERA A SANTA ANA ,LA LIBERTAD CENTRO,LA LIBERTAD
NIT: 06140910001017
NRC: 1259001

DOCUMENTO DE CONSULTA PORTAL OPERATIVO

COMPROBANTE DE CRÉDITO FISCAL

Fecha y Hora de generación:

2026-07-01 / 09:12:25

Código de generación:

7AA26576-46AA-49C9-BC87-6DB276AC2209

Número de control:

DTE-03-M001P001-000000000000057

Sello de recepción:

20263117EC188A104A318DF8692239C312E6NJDU

RECEPTOR:

Nombre:

DISTRIBUIDORA CUSCATLAN, S.A. DE C.V.

NIT:

05112410740017

NRC:

28894

Correo:

fdistribuidora@iccuscatlan.com

Teléfono:

25244400

Forma de Pago: Transferencia-Depósito Bancario

Actividad económica:

Fabricación de perfumes, cosméticos y productos de higiene y cuidado personal, incluyendo tintes, champú, etc.

Dirección: Carretera a Santa Ana KM 26, Finca Corral Blanco

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento por ítem	Ventas no sujetas	Ventas exentas	Ventas Afectas
2632.59	metro	CAM N6 (m2)	\$0.62	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,632.21
Suma de ventas:					\$0.00	\$0.00	\$52,266.23
Suma total de operaciones:							\$52,266.23
Sub-Total:							\$52,266.23
13% de IVA							\$ 6794.61
(-) IVA retenido:							\$522.66
(-) Retencion Renta:							\$0.00
Total a pagar:							\$58,538.18

Valor en letras: CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO DÓLARES CON DIECIOCHO CENTAVOS

Condición de la Operación: Contado

Observaciones:

Responsable por parte del Emisor:

Responsable por parte del Receptor:

No. Documento:

No. Documento: